



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
БУДПРОЕКТЕКСПЕРТИЗА

Адреса: 02093, м. Київ, вул. Бориспільська, 26-К

Тел.: +38(044) 338-28-68

e-mail: budproektexpertyza17@gmail.com

м. Київ
№ 61/17

Затверджую

Виконавчий директор

ТОВ «БУДПРОЕКТЕКСПЕРТИЗА»

О.І. Корчменюк

2017 р.



ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації
за проектом

«Будівництво житлових будинків» (Будинок № 3)

Адреса об'єкта: м. Київ, Печерський район, вул. Московська, 8, корп. 24 у кварталі
обмеженому вулицями Михайла Грушевського, Московської та Кловським узвозом.

(назва проекту будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкту будівництва – СС3

Замовник – ТОВ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ»

(назва організації)

Генеральний проектувальник – ТОВ «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ»

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення; санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, охорони праці, екології, пожежної безпеки, енергозбереження і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко - економічними показниками:

Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Кількість
			3-й п.к. Будинок 3
1	2	3	4
1.	Вид будівництва	Нове будівництво	
2.	Поверховість	поверх	3; 17
3.	Ступінь вогнестійкості	I	
4.	Площа ділянки	га	0,1391
5.	Площа забудови	м ²	1110,67
6.	Умовна висота	м	58,00
7.	Кількість квартир у будинку, в т.ч.:	шт.	65
	- 1-кімнатні		12
	- 2-кімнатні		27
	- 3-кімнатні		24
	- 5-кімнатні		2
8.	Площа житлового будинку	м ²	9522,91
9.	Площа квартир у будинку	м ²	5171,73
10.	Площа літніх приміщень	м ²	199,02
11.	Загальна площа квартир у будинку	м ²	5370,75
12.	Площа вбудованих нежитлових приміщень	м ²	1937,03
13.	Площа паркінгу	м ²	1538,63
14.	Кількість машино-місце	маш./місце	35
15.	Будівельний об'єм, у тому числі:	м ³	42251,64
	- вище відм. 0.000		36019,20
	- нижче відм. 0.000		6232,44
16.	Кількість мешканців	осіб	223
17.	Кількість створених робочих місць	осіб	210
18.	Річна потреба у воді	тис. м ³	20,71
19.	Річна потреба у тепловій енергії	Гкал	1816,00
20.	Річна потреба в електричній енергії	МВт·год	3545,00
21.	Тривалість будівництва	місяць	24

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 17 аркушах.

Головний експерт проекту

Г.Б. Суровенна
Сертифікат серія АЕ № 003127

Експерт

Т.Є. Клименко-Аксенфельд
Сертифікат серія АА № 000221

Відповідальний експерт

Д.М. Стрегович
Сертифікат серія АЕ № 004727

Відповідальний експерт

Д.Д. Пархоменко
Сертифікат серія АЕ № 003125

Відповідальний експерт

Є.В. Рясак
Сертифікат серія АЕ № 004760

Відповідальний експерт

Н.В. Савицька
Сертифікат серія АЕ № 000405

Відповідальний експерт

О.В. Пряха
Сертифікат серія АЕ № 004736

Серія АМ №000118